



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

Капитальный ремонт общего имущества в МКД расположенного по адресу: г. Сортавала, ул. Новая, д.17

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 854466 руб.
 Средства на оплату труда 144728 руб.
 Нормативная трудоемкость 1126,4 чел. час.
 Смета составлена в ценах 4 квартал 2019 г. года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
Демонтаж										
1	ТЕРр-56-01-001	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Козл=26,46 Кмат=0 Кэм=8,03 (218) НР = 86% (НР = 13951 руб.) СП = 62% (СП = 10058 руб.)	0,48 100коробок	34263,44 33040,07	1223,37 755,43	16446	15859	587 363	128,73	61,79
2	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	5,1168 т							
3	ТЕРр-56-02-002	Снятие оконных переплетов остекленных Козл=26,46 Кмат=0 Кэм=11,87 (222) НР = 86% (НР = 8886 руб.) СП = 62% (СП = 6406 руб.)	0,8604 100м2 оконных переплетов	12009,95 11615,15	394,8 394,78	10333	9993	340 340	46,11	39,67
4	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	2,9426 т							
5	ТЕРр-56-03-002	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях Козл=26,46 Кмат=0 Кэм=0 (224) НР = 86% (НР = 1975 руб.) СП = 62% (СП = 1424 руб.)	0,096 100м2	23922,75 23922,75		2297	2297		94,97	9,12
6	ТССЦ-509-9900	Строительный мусор	0,336 т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР-12-01-010-01 МДС 81-36.2004 п3.3.1Д Козп=0,7 Кэм=0,7 Кмат=0	Демонтаж отливов из листовой оцинкованной стали Козп=26,46 Кмат=4,28 Кэм=8,45 (6634) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 1391 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 638 руб.)	0,0683 100м2 покрытия	21359,57 21155,09	204,48 59,46	1459	1445	14 4	78,93	5,39
8	ТЕРр-56-09-001	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Козп=26,46 Кмат=0 Кэм=7,75 (238) НР = 86% (НР = 400 руб.) СП = 62% (СП = 288 руб.)	0,01 100коробок	47867,51 45165,63	2701,88 1255,26	479	452	27 13	179,3	1,79
9	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,105 т							
10	ТЕРр-56-10-001	Снятие дверных полотен Козп=26,46 Кмат=0 Кэм=0 (242) НР = 86% (НР = 112 руб.) СП = 62% (СП = 81 руб.)	0,0144 100м2 дверных полотен	9062,02 9062,02		130	130		36,28	0,52
11	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,017 т							
12	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	8,52 т груза	783,27		6673				
13	СПГ-03-21-001-13	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км	8,52 т груза	186,06		1585				
14	МУП "Благоустройств о и озелен	Утилизация строительного мусора	8,52 т	354,6		3021				
Итого: Демонтаж						42423	30176	968	118,29	720

Замена оконных блоков

15	ТЕР-10-01-034-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых Козп=26,46 Кмат=1,54 Кэм=10,6 (6078) НР = 124%*0,9 (НР = 6092 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 2923 руб.)	0,0789 100м2 проемов	485243,01 68249,51	7893,69 933,71	38286	5385	623 74	248,49	19,61
16	ССЦ01-203-0957	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	-7,89 м2	3272,22	-25818					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Коммерческое предложение Д023	Оконный блок размером 570*1340 мм Цена=5384,25/1,2*1,02	6 ШТ	4576,61		27460				
18	Коммерческое предложение Д023	Оконный блок размером 475*780 мм Цена=3919,83/1,2*1,02	9 ШТ	3331,86		29987				
19	ТЕР-10-01-034-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 Козп=26,46 Кмат=2,39 Кэм=12,09 (6076) НР = 124%*0,9 (НР = 1709 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 820 руб.)	0,0279 100м2 проемов	410092,6 53932,06	7577,41 933,71	11442	1505	211 26	196,36	5,48
20	ССЦ01-203-0938	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	-2,79 м2	2826,55		-7886				
21	Коммерческое предложение Д023	Оконный блок размером 400*780 мм Цена=1998,95/1,2*1,02	9 ШТ	1699,11		15292				
22	ТЕР-10-01-034-08 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления Козп=26,46 Кмат=1,81 Кэм=11,42 (6083) НР = 124%*0,9*0,85 (НР = 33980 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 15380 руб.)	0,7536 100м2 проемов	394688,06 47112,61	6945,79 350,26	297437	35504	5234 264	171,53	129,27
23	ССЦ01-203-1073	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотнo-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3,5 м2	-75,36 м2	2886,18		-217503				
24	Коммерческое предложение Д023	Оконный блок размером 2340*1340 мм Цена=12930,37/1,2*1,02	24 ШТ	10990,82		263780				
25	ТЕР-10-01-035-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м Козп=26,46 Кмат=4,86 Кэм=13,48 (6086) НР = 124%*0,9*0,85 (НР = 3022 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 1368 руб.)	0,48 100п м	42232 6590,31	562,79 37,04	20271	3163	270 18	24,59	11,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ССЦ01-101-2904	Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм	48 м	165,07		7923				
27	ТЕР-12-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Козп=26,46 Кмат=4,28 Кэм=8,45 (6634) НР = 126%*0,9*0,85 (НР = 2286 руб.) СП = 65%*0,85*0,8 (СП = 1048 руб.)	0,0683 100м2 покрытия	73862,03 34754,79	365,15 106,17	5045	2374	25 7	129,66	8,86
28	ССЦ01-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,0534 т	48452		-2587				
29	ССЦ01-101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	40,2 п/м	122,11		4909				
30	ТЕР-15-01-050-04 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее Козп=26,46 Кмат=3,05 Кэм=13,54 (7291) НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 25088 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 11051 руб.)	0,54 100м2 облицовки	87349,08 55264,85	924,61 42,34	47169	29844	499 23	191,44	103,38
31	ТЕР-10-01-036-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка уголков ПВХ на клее Козп=26,46 Кмат=3,05 Кэм=0 (6087) НР = 124%*0,9*0,85 (НР = 3179 руб.) СП = 63%*0,85*0,8 (СП = 1439 руб.)	1,62 100п м	3280,86 2065,22		5315	3346		7,71	12,48
32	ТЕР-15-02-031-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских Козп=26,46 Кмат=6,54 Кэм=11,87 (7411) НР = 110%*0,9*0,85 (НР = 9235 руб.) СП = 55%*0,85*0,8 (СП = 4068 руб.)	0,158 100м2 оштукатуриваемой п	85430,51 68488,98	1093,08 1092,8	13498	10821	173 173	234,67	37,08
33	ТЕР-09-04-013-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка противопожарных дверей однопольных глухих Козп=26,46 Кмат=6,21 Кэм=4,81 (5854) НР = 95%*0,9 (НР = 941 руб.) СП = 85%*0,85 (СП = 795 руб.)	1,44 м2 проема	1258,33 764,07	71,79	1812	1101	103	2,38	3,43
34	ССЦ01-203-8113	Дверь техническая металлическая однопольная ДТМ-01/30, размером 700x2100 мм	1 шт	12858,57		12859				

Итого: Замена оконных блоков

548691 93043 7138 331,38

585

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого по смете: 591114 123219 8106 449,66

1305

Нормативная трудоемкость		1126,4
Прямые затраты		591114
Основная зарплата		123219
Эксплуатация машин		8106
в т.ч. зарплата машинистов		1305
Эксплуатация машин (без зарплаты раб. Э/М)		6801
НДС на Э/М (без зарплаты раб. Э/М)	0,2	1360
Материальные затраты		448510
Материалы с НДС	120 %	538212
Транспортировка		8258
Утилизация мусора		3021
Итого транспортировка с утилизацией мусора		11279
Транспортировка и утилизация с НДС	1,2	13535
Накладные расходы		112247
Сметная прибыль		57787
ИТОГО:		854466

Составил:

Проверил:

